



ETS VIGOUROUX C

Département : PATHOLOGIE - HUMIDITE

Saint Georges d'Aurac le 25 septembre 2018

XXXXXXXXXXXX

RAPPORT DE DIAGNOSTIC PATHOLOGIQUE CHAMPIGNON LIGNIVORE

Objet : Diagnostic Pathologique Champignons Lignivores.

Date de la mesure : Lundi 29 octobre 2018 à 10 h30.

Lieu : XXXXXXXX

Propriétaires : M & Mme XXXXXXXX

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy.

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : **04.71.77.53.54** – Télécopie : **09.70.06.28.28**

Site internet : www.ets-vigoureux-traitements.com **** E-mail : ets.vigoureux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

- Dégât des eaux de la chéneau au printemps déclaré à l'assurance.
- Réparation de la fuite.
- Octobre, apparition d'un champignon lignivore dans la placard de la chambre au

HISTORIQUE

niveau du dégât des eaux.

- Mxxxxxxxxxxxxs me contacte pour la réalisation d'un diagnostic et d'un devis de traitement

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : **04.71.77.53.54** – **Télécopie : 09.70.06.28.28**

Site internet : www.ets-vigouroux-traitements.com **** E-mail : ets.vigouroux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

A. COCONSTATS

- Le propriétaire à remarqué la présence de mérule dans le placard .Je constate une mérule dans l'angle droit du placard au niveau du plancher. (**Photo n°1 et 2**)

PATHOLOGIE

Photo n°1



Mérul
e



Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigoureux-traitements.com **** E-mail : ets.vigoureux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B



Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigoureux-traitements.com **** E-mail : ets.vigoureux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

- J'ai procédé à des prises de vue sur la brique à l'intérieur du placard, je constate sur ces photos : de la mérule est présente dans l'angle droit (brique creuse) (*Photo n°3 ,4 et 5*)

Photo n°3



Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

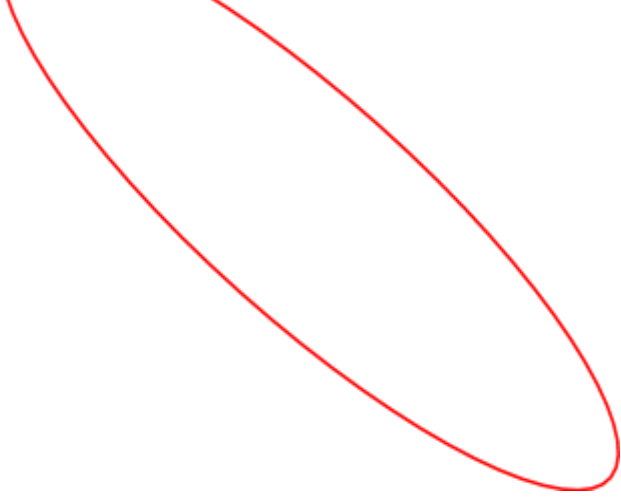
ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigouroux-traitements.com **** E-mail : ets.vigouroux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B



Clause de propriété : *Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .*

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d’Aurac

☐ : **04.71.77.53.54** – **Télécopie : 09.70.06.28.28**

Site internet : www.ets-vigoureux-traitements.com **** E-mail : ets.vigoureux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

Photo n°4



Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigouroux-traitements.com **** E-mail : ets.vigouroux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

Photo n°5



page N°8
Rapport de
Diagnostic

Suite

Pathologique Mérule en date du 29 octobre 2018
M & Mme xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ETS VIGOUROUX C

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigoureux-traitements.com **** E-mail : ets.vigoureux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

- Présence de mycélium sur la sous face des plinthes composé d'hyphes et de rhizomorphes, cordonnets blancs sales qui pénètrent dans la maçonnerie pour approvisionner le champignon de type MERULE en eau et en substrats nutritifs au niveau de la plinthe sous la fenêtre. (Photos n°6 et 7)

Photo n°6



Suite page N°9

Rapport de Diagnostic Pathologique Mérule en date du 29 octobre 2018

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigouroux-traitements.com **** E-mail : ets.vigouroux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

Photo n°7



Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigouroux-traitements.com **** E-mail : ets.vigouroux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

B. RESULTAT : PATHOLOGIE « MERULIENNE »

1. Description de la Mérule

- La mérule se manifeste par l'apparition d'un mycélium ouateux blanc composé d'hyphes et de cordonnets mycéliens (rhizomorphes) de couleur brun / oranger. (Partie végétative du champignon).
- Les rhizomorphes d'un diamètre de 6 à 8 mm peuvent aller jusqu'à plusieurs mètres de longueur. Ils s'insinuent au cœur du bois et traversent la maçonnerie avec la capacité d'acheminer l'eau et les substances nutritives au carpophore.
- Le carpophore est la fructification du mycélium fabriquant les spores.
- Le carpophore végète dans l'obscurité en période de fructification.
- Les substances nutritives de la mérule sont principalement la lignine et la cellulose du bois.

2. Dégâts

- Les bois attaqués deviennent brunâtres, s'effritent et partent en morceaux en raison de la destruction de la cellulose (pourriture cubique). Les bois peint se boursoufflent et se craquellent.
- Les rhizomorphes délitent les joints de maçonnerie, les briques poreuses et les déstructurent.

3. Sur le site

- La présence de mycélium ouateux (hyphes) ainsi que la présence des cordonnets mycéliens de type rhizomorphes démontrent sans aucun doute possible la présence d'un champignon lignivore de type MERULE.
- La forme végétative de la mérule démontre par son aspect que cette dernière est dans sa phase virulente.
- Le carpophore qui est le dernier stade de développement de la mérule n'est pas encore visible.

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigouroux-traitements.com **** E-mail : ets.vigouroux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

- La couleur brun rouille du carpophore est liée à la présence de nombreux spores, qui se répandent en relançant le processus complet de la propagation et de développement de la mérule.

4. Causes

a) Générales :

- Substrat adéquat cellulose du bois. Les spores de la mérule ne germent que lorsqu'ils rencontrent un bois suffisamment humide. (Lambourdes – plancher)
- Présence d'humidité suite au dégât des eaux.
- Température de l'air pour le développement du champignon entre 18° et 22°C.
- Obscurité pour son développement et prolifération dans le plénum du plancher (cachée).

b) Sur le site :

- L'eau : Il n'y a pas de nutrition possible du champignon donc ni germination, ni croissance, sans eau !!
- Dans le cas présent, nous avons décelé une source indéniable d'humidité suite au dégât des eaux. Il va falloir un certain temps pour que le mur se sèche.

5. Ancienneté de possible la mérule

- La probable présence mérulienne date à minima de moins de 6 mois car le carpophore n'est pas visible.

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigoureux-traitements.com **** E-mail : ets.vigoureux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

6. Risques causés par la mérule

a) Mise en « péril » de la solidité de la structure

- La mérule se nourrit de la cellulose du bois d'œuvre en formant de la pourriture cubique qui fragilise la solidité des bois, cette dégradation de l'habitation affecte la qualité d'usage de l'édifice.

b) Sur la santé

- La mérule présente un fort taux de toxicité.

Les enfants particulièrement sensibles aux microbes contractent plus facilement les maladies liées à la présence de substances toxiques dans l'habitat.

Par ailleurs, l'empoisonnement est aussi un risque important : la curiosité d'un enfant peut l'inciter à ingérer des substances toxiques comme la mérule et entraîner une intoxication grave.

Des atteintes respiratoires provoquées par la mérule.

- La mérule peut provoquer des maladies graves notamment :
 - Des maladies du système respiratoire : asthme, bronchites, sinusites, otites.
 - Des allergies.
 - Un empoisonnement grave en cas d'ingestion.

Plusieurs études scientifiques mettent en évidence le rôle décisif de la mérule dans la formation de l'asthme.

Depuis plus de 50 ans, les chercheurs ont constaté le déclenchement de l'asthme dans un environnement composé de mérule.

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigoureux-traitements.com **** E-mail : ets.vigoureux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

7. Conclusions

- La présence d'un champignon lignivore de type mэрule dans l'habitation est avérée. **La déclaration en mairie est obligatoire**.

C. REMEDES ET CHIFFRAGE

Nota : En tant que technicienne en Pathologie Humidité – Mэрule, j'ai personnellement décelé la présence mэрulienne sur une localisation au dernier étage située à la pièce suivante :

- Chambre à droite au fond du palier

Je n'ai pu, sans importantes destructions amplifier mes investigations sur la pathologie mэрulienne (dans tout le plenum sous le placard). Je ne peux donc à ce jour réaliser un devis précis sur ces parties là.

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy.

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : **04.71.77.53.54** – Télécopie : **09.70.06.28.28**

Site internet : www.ets-vigoureux-traitements.com **** E-mail : ets.vigoureux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

Suite page N°12
Rapport de Diagnostic Pathologique Humidité en date du 25 septembre 2018
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ETS VIGOUROUX C

Je ne peux donc délimiter de façon catégorique la localisation mériulienne dans l'édifice.
Le remède et le chiffrage se limite à la pièce suivante :

- Angle de la chambre

page N°13



Suite

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : 04.71.77.53.54 – Télécopie : 09.70.06.28.28

Site internet : www.ets-vigouroux-traitements.com **** E-mail : ets.vigouroux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B

a) Démolition

- Dépose du plancher, brique et tous les éléments en bois y compris incinération.

b) Traitement mэрule

- Brossage et Brulage des murs décroûtés.
- Forage des trous d'injection diamètre 14 mm des murs préalablement décroûtés en quinconce tous les 20 cm sur une profondeur de $\frac{3}{4}$ de l'épaisseur du mur.
- Injection de produit anti-fongique Mэрulstop à phase aqueuse de chez Labo France à raison de 8 litres d'injection au m².
- Pulvérisation de produit anti-fongique sur les subjectiles incriminés.

Coût Traitement Mэрule HT : **xxxxxx**

Sous réserve après dépose plancher

Je me tiens à votre disposition pour tous renseignements complémentaires que vous jugerez utile à me demander.

Le présent rapport de pathologie humidité vous est adressé en deux exemplaires originaux.

Fait à Les Aubennes, le 29 Octobre 2018

Madame VIGOUROUX Cindy



Technicienne

En « Pathologie Humidité Mэрule »

Clause de propriété : Le présent dossier est la propriété exclusive intellectuelle de Madame VIGOUROUX Cindy, rédacteur. Toute copie est donc proscrite sans l'accord au préalable de Madame VIGOUROUX Cindy .

ETS VIGOUROUX C

Les Aubennes – 43230 St Georges d'Aurac

☐ : **04.71.77.53.54** – **Télécopie : 09.70.06.28.28**

Site internet : www.ets-vigouroux-traitements.com **** E-mail : ets.vigouroux@wanadoo.fr

– Siret 513 196 923 00025 – Code APE 1610 B